

ALLMÄNNA VILLKOR

Entreprenad och Sanering, 2014-10

1. TILLÄMPLIGHET

1.1 Dessa allmänna leveransvillkor gäller för entreprenader och saneringsarbeten som utförs av Ocab-bolagen och skall tillämpas när parterna skriftligen genom kontrakt eller beställningserkännande, som tillställts Kunden, eller på annat liknande sätt avtalat därom.

1.2 Avvikelser från dessa allmänna leveransvillkor måste avtalas skriftligen för att bli gällande.

1.3 Kunden är medveten om att Ocab AB inte levererar tjänster. Tjänsterna levereras av de lokala Ocab-bolagen och dessa har alla förbundit sig gentemot Ocab AB att följa villkoren i det föreliggande avtalet mellan Kunden och Ocab AB. Det faktiska leveransavtalet sluts mellan Kunden och lokalt Ocab-bolag och bör innehålla samma villkor som i föreliggande avtal mellan Kund och Ocab AB.

2. OFFERT OCH BESTÄLLNING

2.1 I avsaknad av giltighetstid är offert som utställts av Ocab-bolag gällande i tio dagar från utskriftsdatum.

2.2 Alla uppgifter i prislister eller annan liknande dokumentation som tillhandahålls av Ocab-bolag kan komma att ändras med omedelbar verkan.

3. ARBETEN

För arbeten utförda av Ocab-bolag tillämpas AB 04. Bestämmelser i dessa allmänna villkor äger dock företräde framför AB04. För konsultarbeten tillämpas ABK09. Vid konflikt mellan AB04 och ABK09 äger AB04 företräde. Bestämmelser i dessa allmänna villkor äger dock företräde framför AB04 och ABK09. Arbeten som är beställda eller påbörjade inom avtalsperioden skall fullföljas inom ramen för gällande avtal även om de måste slutföras efter avtalsperiodens slut.

4. ANSVAR FÖR UNDERENTREPRENÖRER

Ocab-bolaget ansvarar för underentreprenörer som anlitats av Ocab-bolaget såsom för eget arbete. Har Kunden eller ombud för Kunden anvisat särskild Underentreprenör ansvarar Kunden för dennes arbete. Detta gäller även om Ocab-bolaget samordnar och fakturerar Underentreprenörens arbete.

5. GARANTI

Garantitiden är två år räknat från den tidigaste tidpunkten av Kundens tillträde eller datum för slutfakturering av arbetena.

6. ANSVAR

Ocab-bolaget svarar för skada, annat än för lös egendom, endast i den mån skadan beror på Ocab-bolagets vårdslöshet. Fel som beror på Ocab-bolaget skall avhjälpas av Ocab-bolaget utan kostnad. Kostnad för avhjälpande av fel av annan art debiteras enligt Ocab-bolagets vid var tid gällande prislister.

7. SKADA/FÖRLUST AV LÖS EGENDOM

7.1 Ocab-bolaget svarar med nedanstående begränsningar vid skada eller förlust av omhändertagen egendom.

Om Kunden vid påståendet om skada kan göra sannolikt att Ocab-bolaget omhändertagit egendomen i oskadat skick, och Ocab-bolaget efter omständigheterna i det aktuella fallet inte har varit normalt aktsam, samt skadan inte är obetydlig.

Ocab-bolaget svarar inte för skador som uppkommit till följd av bristfällig emballering såvida inte Ocab-bolaget självt utfört arbetet. Ocab-bolagets ansvar för skada eller förlust av egendom i samband med räddningsarbete till följd av vatten- eller brandskada uppkommer först sedan Ocab-bolaget omhändertagit egendomen genom att förpacka eller lasta denna på transportfordon. Detta gäller även om Ocab-bolaget självt deltagit i räddningsarbetet såvida inte Ocab-bolaget varit grovt oaktsam. Ocab-bolaget svarar inte för skada eller förlust som orsakats av omständigheter utom Ocab-bolagets kontroll.

Ocab-bolaget ansvarar för värdeföremål såsom till exempel pengar eller smycken, endast om Ocab-bolaget särskilt åtagit sig detta. Upptäcker Ocab-bolaget att värdeföremål omhändertagits av Ocab-bolaget skall Ocab-bolaget snarast uppmäna Kunden att omhänderta denna egendom. Ocab-bolaget ansvarar inte heller för egendom som kräver särskild omsorg, till exempel växter, viner och parfym.

Ocab-bolagets ansvar omfattar aldrig förlust eller skada i näringsverksamhet eller andra indirekta skador och är begränsat till att avse ekonomisk skada och således ej affektionsvärden.

7.2 Kunden skall snarast efter det denne upptäckt skada eller förlust anmäla detta till Ocab-bolaget på särskild av Ocab tillhandahållen blankett. Anmälan skall tillställas Ocab-bolaget senast inom 14 dagar vid skada och 30 dagar vid förlust och under alla förhållanden senast 90 dagar efter utfört uppdrag. Underlåter Kunden att iakttä nämnda tidsfrister förlorar Kunden sin rätt att påtala fel eller förlust. Ocab-bolaget äger rätt att låta besiktiga skadad egendom. Kunden skall vara Ocab-bolaget behjälplig vid besiktning. Underlåter Kunden att medverka till besiktning förlorar denne sin rätt till ersättning.

Visar besiktningen att Kunden inte är ersättningsberättigad äger Ocab-bolaget rätt att debitera Kunden för alla kostnader föranledda av skadeanmälan.

7.3 Ocab-bolagets ersättningsskyldighet omfattar egendomens marknadsvärde vid tidpunkten för skadan eller förlusten. Ocab-bolaget äger rätt att låta reparera skadad egendom eller ersätta den med likvärdig egendom. Vid reparation utgår inte någon ersättning för eventuell värdeminskning efter fackmannamässig reparation. Ersätter Ocab-bolaget skadad egendom med likvärdig egendom eller ersätts förlorad egendom övergår, på begäran av Ocab-bolaget, äganderätten till den skadade eller förlorade egendomen på Ocab-bolaget.

8. BEFRIELSEGRUNDER

Ocab-bolaget är befriad från påföljd för underlåtenhet att fullgöra viss förpliktelse enligt detta avtal, om underlåtenheten har sin grund i omständighet ("Befriande omständighet"), som Ocab-bolaget ej råder över och som förhindrar fullgörandet därav. Så snart hindret upphört skall förpliktelsen fullgöras på avtalat sätt. Såsom Befriande omständighet skall anses krig, krigshandling, myndighets åtgärd, nytillkommen eller ändrad lagstiftning, konflikt på arbetsmarknaden, katastrofer och därmed jämställda omständigheter.

9. ERSÄTTNING

9.1 Ersättningsformen och fakturaadresser framgår av ordererkännandet. Om inget annat anges gäller Ocab-bolagets vid var tid gällande riktpislista. Betalplanen är prestationsbunden och fakturering sker löpande en gång per månad. Vid försäkringsfall anses självriskan först vara upparbetad. Vid omfakturering som inte beror på Ocab-bolaget påverkas inte förfallodagen samt utgår en särskild avgift med 1% av gällande prisbasbelopp.

9.2 För det fall Kunden begär tilläggsarbeten eller tilläggsarbeten är nödvändiga på grund av myndighetsföreskrift debiteras tilläggsarbetena enligt Ocab-bolagets vid var tid gällande riktpislista.

9.3 Kunden skall utöver ersättning för arbete, kostnader och utlägg ersätta Ocab-bolaget för mervärdesskatt och andra pålagor. Har priset i offert lämnats inklusive mervärdesskatt och andra pålagor och ändras dessa skall priset justeras i motsvarande mån.

9.4 Äganderätten till köpta varor och tjänster förblir säljarens egendom tills full ersättning erlagts.

9.5 Vid reglering av skada tillämpas försäkringsbolagets regler för ersättning.

10. BETALNINGSVILLKOR

Om inget annat anges är betalningsvillkor 30 dagar för företagskund och 10 dagar för privatperson.

11. SÄKERHET

På begäran av Ocab-bolaget skall Kunden ställa erforderlig säkerhet. Innan säkerhet har ställts äger Ocab-bolaget rätt att avbryta påbörjat arbete.

12. TIDPLANER

Samtliga av Ocab-bolaget angivna tidplaner är ungefärliga.

13. BESIKTNING

Besiktning och avsyning av utförda arbeten skall endast utföras på Kundens begäran. Denne svarar ensam för besiktningkostnader.

14. TVIST

TVIST med anledning av detta avtal skall avgöras av svensk allmän domstol.